

# BROCANTE



**BROCANTE.** L'espace brocante est occupé par des stands de professionnels locaux, comme ici Chic & Bohème qui gardera également sa boutique du quartier des Beaux-Arts.



**GUINGUETTE.** Les fondateurs souhaitent imprégner les lieux de l'ambiance guinguette : lampions, nappes vichy et objets anciens occupent l'espace intérieur.

## Un nouveau marché branché à Port-Marianne, le long du Lez

DU STREET ART, de la déco tendance à chiner et une ambiance guinguette. Voilà les trois piliers du nouveau marché alternatif et branché qui s'apprête à ouvrir au bout de Port-Marianne, début octobre. "Ce sera un lieu de vie et d'échange autour d'une passion commune : le vintage", promet le Montpelliérain Alexandre Teissier, à l'origine du projet. Installé dans d'anciens entrepôts

sur les bords du Lez - entre Montpellier et Lattes, et entre les deux autoroutes -, le projet s'étale sur près de 3 500 m<sup>2</sup>, juste derrière le nouveau restaurant des frères Pourcel, Terminal 1. Alexandre Teissier et son équipe se sont inspirés de réhabilitations de friches industrielles, développées à Londres, New York ou encore Lisbonne. Une grande brocante (500 m<sup>2</sup>), qualifiée de "Galeries Lafayette de la

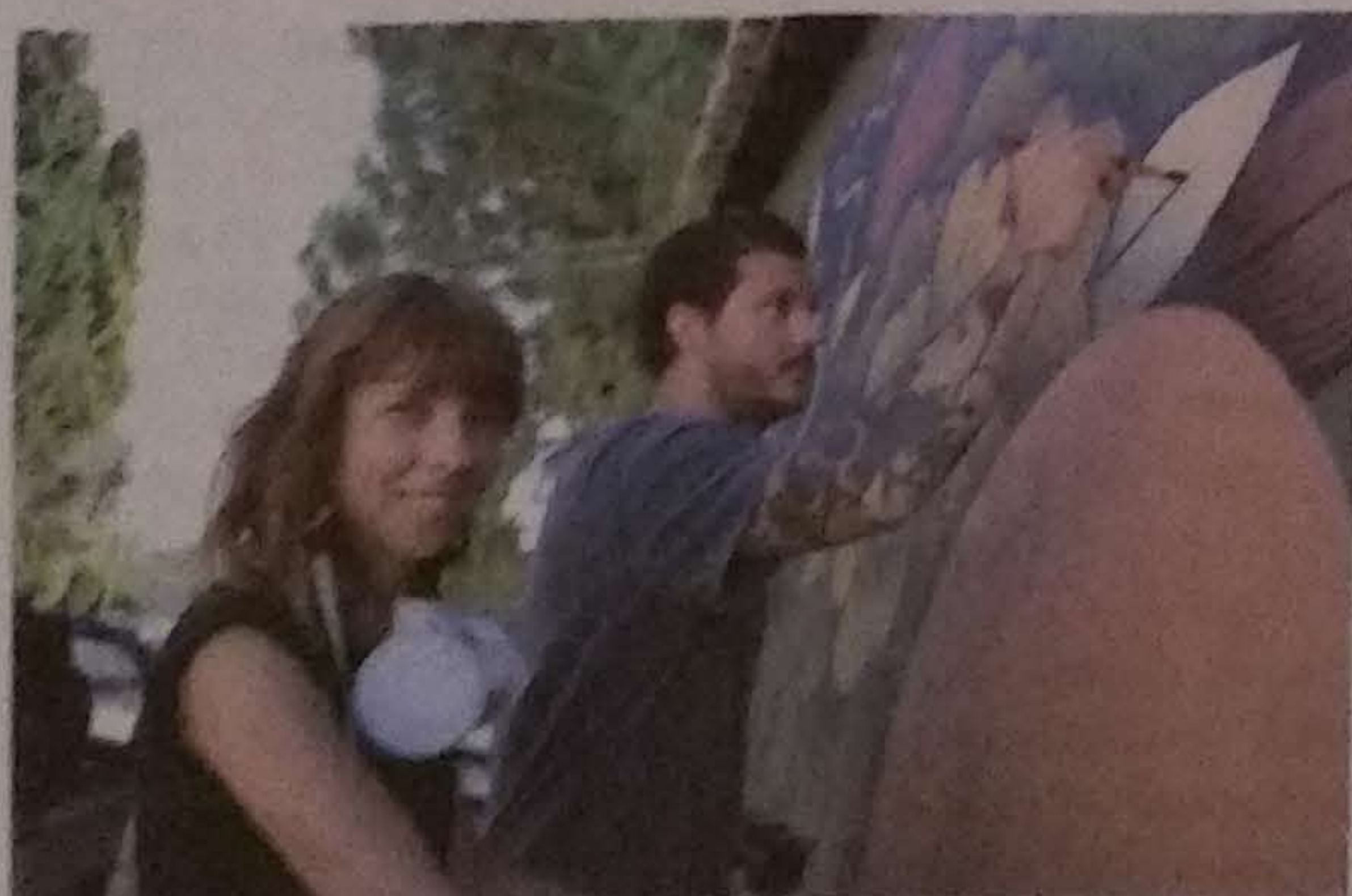
brocante" par ses créateurs, occupe l'espace central de la première tranche - 2 500 m<sup>2</sup> - dont l'inauguration est prévue le jeudi 6 octobre. Vingt chineurs professionnels de la région y installeront leurs espaces de vente.

**Des ateliers de créateurs.** On trouvera également trois restaurants : deux guinguettes (La Cachette et La Baraquette) et un resto de sushis.

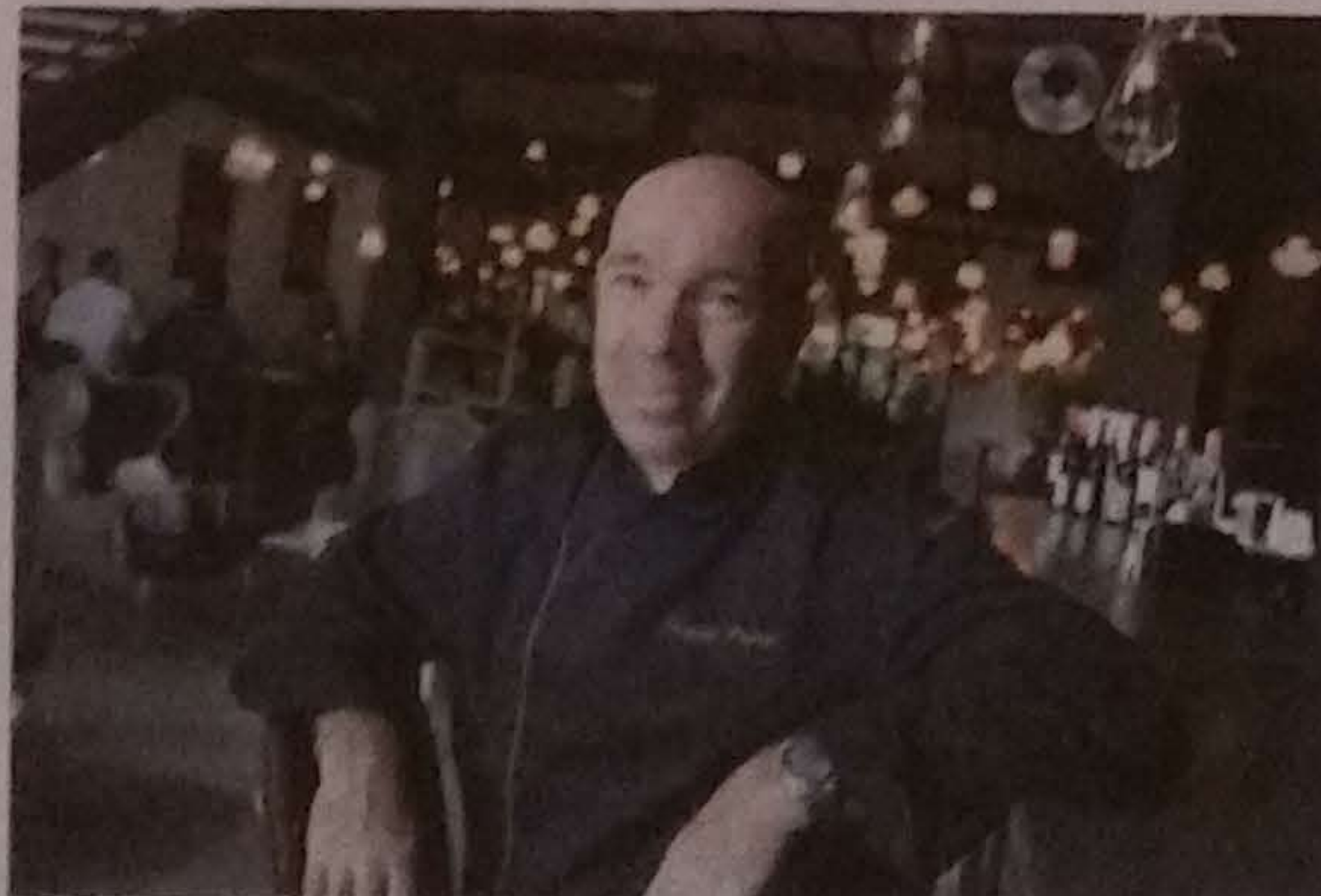
S'y ajoutent une école de DJ, une de yoga, ainsi que des bureaux, dédiés pour la plupart à des start-up. Les derniers espaces ouvriront au public entre 2017 et 2018. Décorés par des street artistes d'ici - Monsieur BMX, Koralie et Supa-Kitch, Al Sticking et GOD DOG -, les lieux devraient notamment accueillir une vingtaine d'ateliers de créateurs (artisans, peintres, sculpteurs...) en 2018. Une boutique de location de vélos, un skatepark - élaboré par les équipes du FISE -, un espace vert sur lesquels s'installeront des food trucks, ainsi que des chalets snack, viendront également enrichir les lieux.

**60 EMPLOIS**  
L'implantation des boutiques, restos et autres start-up du marché du Lez devrait permettre la création de 50 à 60 emplois à terme, selon les fondateurs. Les candidatures pour les restos peuvent être envoyées aux différentes enseignes au 1348 av. Raymond-Dugrand à Montpellier. Le marché du Lez est également présent sur Internet, Facebook et Instagram. Tél. 04 67 12 38 31.

Matthieu Vautier



**STREET ART.** Koralie & SupaKitch (photo), Monsieur BMX, GOD DOG et Al Sticking sont les street artistes d'ici choisis pour décorer les lieux.



**TERMINAL#1.** Rénové dans un style industriel contemporain, le nouveau restaurant des frères Pourcel est le premier lieu ouvert du marché du Lez, depuis la fin août. Au menu : cuisine bistro.



**L'ÉQUIPE DU MARCHÉ.** Camille Cattan (aussi en charge de la brocante du Peyrou, le dimanche), Fred Pace et Alexandre Teissier (chemise blanche) sont les trois créateurs du projet de marché.